

Verhandlungsschrift

der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin

über die SITZUNG des GEMEINDERATES

am Dienstag, dem 26.03.2026 im Gemeindeamt Grafenbach-St.Valentin statt.

Beginn: 17.00 Uhr

Ende : 17.45 Uhr

Die Einladung erfolgte am 19.03.2026
per e-mail

Anwesend waren:

Bürgermeisterin: Mag. Sylvia Kögler
die Mitglieder des Gemeinderates

- | | |
|----------------------------------|----------------------------|
| 1. V.-bgm. Haiden Iris | 11. GR Posch Alina |
| 2. gf. GR Velek Herbert | 12. GR Hofmeister Andreas |
| 3. gf. GR Busch Marco | 13. GR Reisenbauer Andreas |
| 4. gf. GR Kastner Helga | 14. GR Bauer Sandra |
| 5. gf. GR Stelzer Daniel | 15. GR Mollay Mirjam |
| 6. gf. GR Mag. Landbauer Gerhard | 16. GR Antosik Alexander |
| 7. GR Schnabl Julia | 17. GR |
| 8. GR Lechner Marcus | 18. GR |
| 9. GR Pölzelbauer Karl | 19. GR |
| 10. GR Rumpler Matthias | 20. GR |

Anwesend waren außerdem:

- | | |
|----|----|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

Entschuldigt abwesend waren:

- | | |
|----------------------|-------------------------|
| 1. gf. GR Past Julia | 2. GR Schneeweis Martin |
| 3. GR Loibl Manuel | 4. GR Wallner Fabian |
| 5. GR | 6. GR |

Nicht entschuldigt abwesend waren:

- | | |
|----|----|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

Vorsitzender: Bürgermeisterin Mag. Sylvia Kögler
Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig

Tagesordnung:

- Punkt 1) Protokoll
- Punkt 2) Rechnungsabschluss 2025
- Punkt 3) 1. Nachtragsvoranschlag 2026
- Punkt 4) Sanierungskonzept Ortskanal
- Punkt 5) Änderung der Kanalabgabenordnung
- Punkt 6) PV-Anlage inkl. Speicher für unsere Volksschule – Vergabe
- Punkt 7) Zählerstandgebühr f. Energiegemeinschaften – Übernahme der Gemeinde
- Punkt 8) NÖ Grundverkehrsgesetz – Bestellung von Ortsvertretern
- Punkt 9) Ansuchen:
 - a) Subvention 2026 – FF St.Valentin-Landschach
 - b) Subvention 2026 – FF Penk-Altendorf
 - c) Subvention 2026 – Musikkapelle St.Valentin-Landschach
 - d) Subvention 2026 – Gesangsverein Eiche Penk-Altendorf
 - e) Subvention 2026 – Seniorenrunde der Pfarre St.Valentin
 - f) Subvention 2026 – Dart-Stockverein Grafenbach-St.Valentin
 - g) Subvention 2026 – Dorfgemeinschaft Penk
 - h) Subvention 2026 – Verein „Bärentreiben“
 - i) Subvention 2026 – ESV Möwe Landschach
 - j) A.o. Subvention f. Elektro-Heizgerät – Musikkapelle St.Valentin-Landschach
 - k) Mitgliedsbeitrag 2026 – NÖ Zivilschutzverband
 - l) Spende für Sportlerkränzchen – SVSF Pottschach
 - m) Korbspende für Ball – Pensionistenverband Grafenbach
 - n) Korbspende für Ball – Kinderfreunde Grafenbach-St.Valentin
- Punkt 10) Berichte:
 - a) Bürgermeister
 - b) Umweltausschuss
 - c) Prüfungsausschuss
 - d) Obmänner der Ausschüsse
- Punkt 11) Allfälliges

Verlauf der Sitzung:

Punkt 1) Protokoll

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 11.12.2025, war nach § 53, Abs.4, der Gemeindeordnung zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt und wurde einstimmig genehmigt.

„ 2) Rechnungsabschluss 2025

Bgm. Mag. Kögler berichtet, dass der Rechnungsabschluss 2025 in der Zeit vom 23.02.2026 bis 09.03.2026 öffentlich kundgemacht wurde. Erinnerungen wurden keine eingebracht.

Der Rechnungsabschluss 2025 wurde bereits im Prüfungsausschuss, Finanzausschuss und im Gemeindevorstand besprochen und Gf.GR Velek bringt diesen nun den Gemeinderatskollegen auszugsweise zur Kenntnis.

Nach kurzer Diskussion wird über Antrag der Bürgermeisterin der Rechnungsabschluss 2025, der Schuldendienst, der Dienstpostenplan, die Zuführungen zu den Rücklagen, sowie die Überschreitungen einstimmig beschlossen.

„ 3) 1. Nachtragsvoranschlag 2026

Der Entwurf des 1. Nachtragsvoranschlages 2026, war in der Zeit vom 23.02.2026 bis 09.03.2026 öffentlich kundgemacht. Gf.GR Velek teilt mit, dass die Änderungen betreffend des 1. Nachtragsvoranschlages 2026 im Finanzausschuss und im Gemeindevorstand beraten wurden und bringt diese dem Gemeinderat zur Kenntnis. Über Antrag der Vorsitzenden wird nach kurzer Diskussion der Nachtragsvoranschlag, einschließlich aller Abgaben, Entgelte und Abgabenhebesätze, sowie der Vermögensnachweis einstimmig beschlossen.

„ 4) Sanierungskonzept Ortskanal

Gf.GR Mag. Landbauer berichtet über den technischen Bericht (Bestands- u. Zustandserfassung unseres Ortskanales) von Lugitsch & Partner. Aufgrund dieses Berichtes soll nun ein Kanalsanierungskonzept erstellt werden. Die Kosten hierfür belaufen sich laut Angebot (Firma Lugitsch & Partner) auf € 12.029,--. Die Vorsitzende lässt darüber abstimmen – einstimmige Annahme.

„ 5) Änderung der Kanalabgabenordnung

Die Vorsitzende berichtet den Gemeinderatskollegen, dass eine Änderung der Kanalabgabenordnung im Zusammenhang mit der Indexierung der Baukostensummen (§ 2 der Kanalabgabenordnung) notwendig geworden ist.

Sie verliest die Änderungen:

Kanalabgabenordnung

der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin

§ 2

A. Einmündungsabgabe für den Anschluss an oder die Umgestaltung in einen öffentlichen

Mischwasserkanal

(1) Der Einheitssatz für die Berechnung der Kanaleinmündungsabgaben für die Einmündung in den öffentlichen Mischwasserkanal wird gemäß § 3 Abs. 3 des NÖ Kanalgesetzes 1977 mit € 17,50 festgesetzt.

(2) Gemäß § 6 Abs. 2 des NÖ Kanalgesetzes 1977 wird für die Ermittlung des Einheitssatzes (Abs. 1) eine Baukostensumme von € 7.666.552,-- und eine Gesamtlänge des Mischwasserkanalnetzes von lfm 14.867 zugrunde gelegt.

B. Einmündungsabgabe für den Anschluss an oder die Umgestaltung in einen öffentlichen

Schmutzwasserkanal

(1) Der Einheitssatz für die Berechnung der Kanaleinmündungsabgaben für die Einmündung in den öffentlichen Schmutzwasserkanal wird gemäß § 3 Abs. 3 des NÖ Kanalgesetzes 1977 mit € 17,50 festgesetzt.

(2) Gemäß § 6 Abs. 2 des NÖ Kanalgesetzes 1977 wird für die Ermittlung des Einheitssatzes (Abs. 1) eine Baukostensumme von € 785.008,-- und eine Gesamtlänge des Schmutzwasserkanalnetzes von lfm 1.920 zugrunde gelegt.

§ 10

Schlussbestimmungen

(1) Diese Kanalabgabenordnung tritt mit dem Monatsersten, der dem Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist zunächst folgt (§ 11 NÖ Kanalgesetz 1977) in Kraft.

(2) Auf Abgabentatbestände für Kanaleinmündungsabgaben, Ergänzungsabgaben und Sonderabgaben sowie für Kanalbenützungsgebühren, die vor Inkrafttreten dieser Verordnung verwirklicht wurden, sind die bis dahin geltenden Abgaben- und Gebührensätze anzuwenden.

Bgm. Kögler lässt über die Verordnung abstimmen – einstimmige Annahme.

„ 6) PV-Anlage inkl. Speicher f. unsere Volksschule - Vergabe

Gf.GR Velek berichtet, dass betreffend der Installierung einer PV Anlage inkl. Speicher für unsere Volksschule Angebote eingeholt wurden. Bestbieter ist die Firma Johann Apfler Elektrotechnik GmbH. zu Preis von € 60.617,63. Gf.GR Stelzer fragt ob ein eigener Brandabschnitt für den Speicher notwendig ist. Gf.GR Velek bejaht das und sagt das dieser Brandabschnitt in diesem Bereich der Volksschule vorhanden ist. Der Vorsitzende lässt darüber abstimmen – einstimmige Annahme.

„ **7) Zählerstandgebühr f. Energiegemeinschaften – Übernahme der Gemeinde**
Vorsitzende Mag. Kögler schlägt vor, dass die Gemeinde, wie schon 2024, die Zählerstandgebühr der Mitglieder der Energiegemeinschaften aus unserer Gemeinde übernimmt. Die Kosten hierfür belaufen sich aus € 6.868,--. Die Bürgermeisterin lässt darüber abstimmen – einstimmige Annahme.

„ **8) NÖ Grundverkehrsgesetz – Bestellung von Ortsvertretern**
In einem Schreiben der NÖ Grundverkehrsbehörde muss die Gemeinde für ihre jeweiligen Ortsteile laut NÖ Grundverkehrsgesetz die Ortsvertreter nennen bzw. bestellen. Dieser muss mit den örtlichen Gegebenheiten vertraut und Landwirt oder Landwirtin sein. Nach Rücksprache mit der jeweiligen Vertretung wurden folgende Ortvertreter vorgeschlagen:
KG Grafenbach: Posch Ernst
KG St.Valentin-Landschach: Weingartler Johann Ernst
KG Penk: Tanzer Thomas Ernst
KG Oberdanegg: Grabner Markus Karl
Die Bürgermeisterin lässt darüber abstimmen – einstimmige Annahme.

„ **9) Ansuchen:**

a) Subvention 2026 – FF St.Valentin-Landschach

Die FF St.Valentin-Landschach soll für 2026 eine Subvention in der Höhe von € 2.640,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

b) Subvention 2026 – FF Penk-Altendorf

Die FF Penk-Altendorf soll für 2026 eine Subvention in der Höhe von € 1.320,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

c) Subvention 2026 – Musikapelle St.Valentin-Landschach

Die Musikkapelle St.Valentin-Landschach soll für 2026 eine Subvention in der Höhe von € 600,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

d) Subvention 2026 – Gesangverein Eiche Penk-Altendorf

Der Gesangverein Eiche Penk-Altendorf soll für 2026 eine Subvention in der Höhe von € 600,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

e) Subvention 2026 – Seniorenrunde der Pfarre St.Valentin

Die Seniorenrunde der Pfarre St.Valentin soll für 2026 eine Subvention in der Höhe von € 320,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

f) Subvention 2026 – Dart-Stockverein Grafenbach-St.Valentin

Der Dart-Stockverein Grafenbach-St.Valentin soll für 2026 eine Subvention in der Höhe von € 180,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

g) Subvention 2026 – Dorfgemeinschaft Penk

Die Dorfgemeinschaft Penk soll für 2026 eine Subvention in der Höhe von € 180,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

h) Subvention 2026 – Verein „Bärentreiben“

Der Verein „Bärentreiben“ soll 2026 eine Subvention in der Höhe von € 180,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

i) Subvention 2026 – ESV Möwe Landschach

Der ESV Möwe Landschach soll für 2026 eine Subvention in der Höhe von € 180,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

j) A.o. Subvention f. Elektro-Heizgerät – Musikapelle St.Valentin-Landschach

Die Musikkapelle St.Valentin-Landschach soll für den Ankauf einer Elektro-Heizung eine a.o. Subvention in der Höhe von € 770,56 (10% der Kosten) erhalten. Einstimmige Annahme.

k) Mitgliedsbeitrag 2026 – NÖ Zivilschutzverband

Der NÖ Zivilschutzverband soll für 2026 einen Mitgliedsbeitrag in der Höhe von € 493,08 erhalten. Einstimmige Annahme.

l) Spende für Sportlerkränzchen – SVSF Pottschach

Der SVSF Pottschach soll für sein Sportlerkränzchen eine Spende in der Höhe von € 50,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

m) Korbspende für Faschingsball – Pensionistenverband Grafenbach

Der Pensionistenverband Grafenbach soll für seinen Ball eine Korbspende in der Höhe von € 60,- erhalten. Einstimmige Annahme.

n) Korbspende für Faschingsball – Kinderfreunde Grafenbach-St.Valentin

Die Kinderfreunde Grafenbach-St.Valentin sollen für ihren Ball eine Korbspende in der Höhe von € 60,- erhalten. Einstimmige Annahme.

Punkt 10) Berichte:

a) Bürgermeister:

Die Bürgermeisterin berichtet, dass unsere Feuerwehren von 2020 – 2024 mit rund € 100.000,-- subventioniert wurden. Da sind etwaige Haussanierungen und Fahrzeugankäufe nicht eingerechnet. In Absprache mit Herrn gf.GR Stelzer sollen diesbezüglich mit den Feuerwehren Richtlinien erstellt werden.

Die Wassergenossenschaft St.Valentin-Landschach hat heute um 18.30 Uhr eine Informationsveranstaltung, bei welcher, aufgrund der sanierungsbedürftigen Wasserleitung (einschließlich des Hochbehälters), eine Übernahme durch den Gemeindewasserleitungsverbandes Ternitz und Umgebung besprochen werden soll. Seitens der Gemeinde sollte aufgrund der zu erwarteten massiven anstehenden Sanierungskosten das Übernahmeangebot (rund € 1.800,-- pro Haushalt) angenommen werden. Die GR-Kollegen schließen sich dieser Ansicht an.

Seitens zweier TU-Studenten, welche an die Bürgermeisterin herangetreten sind, wurde eine Verkehrszählung im Bereich unserer Volksschule (Schulstraße und Hauptstraße) gemacht, welche auf das Mobilitätsverhalten in diesem Abschnitt abzielt. Die Kosten hierfür belaufen sich auf € 1.152,-- und sollen in der nächsten Vorstandssitzung beschlossen werden.

Abschließend berichtet sie, dass heuer an unserem regionalem Entwicklungsbild weitergearbeitet werden soll (bis jetzt wurde nur Oberdanegg abgeschossen). Die Kosten hierfür werden sich auf etwa € 5.200,-- belaufen.

b) Umweltausschuss

Kein Bericht

c) Prüfungsausschuss

Obmann GR Hofmeister berichtet auszugsweise von der Sitzung vom 24.02.2026:

Rechnungsabschluss 2025: Haushaltspotential beträgt trotz erwarteter „0“ rund € 281 TSD, Nettoergebnis wie erwartet negativ, jedoch um rund € 260 TSD besser ausgefallen als im NVA 2025 abgebildet.

1. Nachtragsvoranschlag 2026: Das kumulierte Haushaltspotential wird mit rund € 43 TSD vorangeschlagen, ist somit deutlich höher als im VA 2026, dies ist auf das positive Ergebnis des Rechnungsabschluss 2025 zurückzuführen.

Das jährliche Haushaltspotential hat sich im Vergleich zum NVA 2025 um € 230 TSD verbessert.

Schuldenstand weiterhin fallend.

NÖKAS und Sozialhilfeumlagen steigen wie erwartet.

Allfälliges: Barkassaprüfung wurde durchgeführt und es wurden keine Differenzen festgestellt.

d) Obmänner der Ausschüsse

Vizebgm. Haiden berichtet, dass die Vorbereitungen für unsere heurige Ball- u. Schwimmsportwoche bereits im Gange sind. Sie wird heuer in der 4. Juliwoche stattfinden. Der Beitrag für Gemeindebürger beläuft sich auf € 120,-- und für die Auswertigen € 200,--.

Gf.GR Busch berichtet, dass die Sanierungsarbeiten betreffend der Glasfaserverlegung nach Ostern starten werden.

Abschließend berichtet er, dass seitens des Schwarza Wasserverbandes eine „Hochwassergefahrenanalyse“ der Schwarza entlang des gesamten Verbandsgebietes in Auftrag gegeben wurde. In unserem Gemeindegebiet besteht derzeit keine „Hochwassergefahr“.

Gf.GR Mag. Landbauer berichtet, dass es in nächster Zeit eine Besprechung betreffend der „Ortsbildgestaltung“ mit der Gärtnerei Schober, dem Bauhof, der Bürgermeisterin und gf.GR Past geben wird.

Gf.GR Stelzer berichte, dass es, wie schon durch die Bürgermeisterin berichtet, ein Treffen mit den FF-Kommandanten und deren Verwaltern geben wird, bei welchem Richtlinien für zukünftige Subventionierungen erarbeitet werden sollen.

Abschließend meldet sich nochmals die Vorsitzende zu Wort und berichtet das seitens „Natur im Garten“ am 20. April um 18.00 Uhr im Volksheim Grafenbach der Vortrag „Speisekammer Naturgarten“ stattfinden wird.

Punkt 11) Allfälliges

Keine Wortmeldungen

Die Vorsitzende schließt die Sitzung um 17.45 Uhr.

Die Bürgermeisterin:
Mag. Sylvia Kögler