

## **Verhandlungsschrift**

der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin

### **über die SITZUNG des GEMEINDERATES**

am Dienstag, dem 25.03.2025 im Gemeindeamt Grafenbach-St.Valentin statt.

Beginn: 18.00 Uhr

Ende : 19.10 Uhr

Die Einladung erfolgte am 19.03.2025  
per e-mail

Anwesend waren:

Bürgermeisterin: Mag. Sylvia Kögler  
die Mitglieder des Gemeinderates

- |                                  |                               |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. V.-bgm. Haiden Iris           | 11. GR Posch Alina            |
| 2. gf. GR Velek Herbert          | 12. GR Hofmeister Andreas     |
| 3. gf. GR Busch Marco            | 13. GR Reisenbauer Andreas    |
| 4. gf. GR Kastner Helga          | 14. GR Mag. Landbauer Gerhard |
| 5. gf. GR Past Julia             | 15. GR Wallner Fabian         |
| 6. gf. GR Mag. Landbauer Gerhard | 16. GR Schnabl Julia          |
| 7. gf. GR Stelzer Daniel         | 17. GR Pölzelbauer Karl       |
| 8. GR Lechner Marcus             | 18. GR Bauer Sandra           |
| 9. GR Schneeweis Martin          | 19. GR Mollay Mirjam          |
| 10. GR Rumpler Matthias          | 20. GR Antosik Alexander      |

Anwesend waren außerdem:

- |    |    |
|----|----|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

Entschuldigt abwesend waren:

- |       |       |
|-------|-------|
| 1. GR | 2. GR |
| 3. GR | 4. GR |
| 5. GR | 6. GR |

Nicht entschuldigt abwesend waren:

- |    |    |
|----|----|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

Vorsitzender: Bürgermeisterin Mag. Sylvia Kögler  
Die Sitzung war öffentlich  
Die Sitzung war beschlussfähig

### Tagesordnung:

- Punkt 1) Protokoll
- Punkt 2) Rechnungsabschluss 2024
- Punkt 3) Bachräumarbeiten beim Mühlweg
- Punkt 4) Grabarbeiten für Straßenbeleuchtung in Landschach
- Punkt 5) Entlassung des Grundstückes Parz. 1/5, KG Penk (öffentl. Verkehrsfläche), aus dem Eigentum der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin
- Punkt 6) Entlassung des Grundstückes Parz. 1/4, KG Penk (öffentl. Verkehrsfläche), aus dem Eigentum der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin
- Punkt 7) Ansuchen:
  - a) Subvention 2025 – FF Grafenbach
  - b) Subvention 2025 – Musikapelle St.Valentin-Landschach
  - c) Subvention 2025 – Gesangverein Eiche Penk
  - d) Subvention 2025 – Männergesangsverein Oberdanegg
  - e) Subvention 2025 – Seniorenrund der Pfarre St.Valentin
  - f) Subvention 2025 – Dart-Stockverein Grafenbach-St.Valentin
  - g) Subvention 2025 – Verein „Bärntreiben“
  - h) Subvention 2025 – ESV Möwe Landschach
  - i) A.o. Subvention – FF Grafenbach
  - j) Mitgliedsbeitrag 2025 – NÖ Zivilschutzverband
  - k) Einschaltung in Jahrbuch 2025 – International Police Association
  - l) Korbspende für Kindemaskenball – Kinderfreunde Grafenbach-St.Valentin
  - m) Korbspende f. Faschingsball – Pensionistenverband Grafenbach-St.Valentin
- Punkt 8) Berichte:
  - a) Bürgermeister
  - b) Umweltausschuss
  - c) Prüfungsausschuss
  - d) Obmänner der Ausschüsse
- Punkt 9) Allfälliges

## **Verlauf der Sitzung:**

Bgm. Mag. Kögler eröffnet die Sitzung und berichtet, dass Vertreter der Raiffeisenbank Region Wiener Alpen EGEN um einen Termin ersucht haben um vor dem Gemeinderat eine Erklärung abzugeben und erteilt Herrn Dir. Wedl das Wort:

Herr Dir. Wedl begrüßt den Gemeinderat und erklärt, dass die Bankstelle Grafenbach mit der Bankstelle Pottschach zusammengelegt wird und der Standort Grafenbach per 31.05.2025 geschlossen wird. Er erklärt, dass die Entscheidung nicht leicht gefallen ist, jedoch aus betriebswirtschaftlichen und aufsichtsrechtlichen Gründen notwendig wurde. Das Gebäude soll im Besitz der „Raiba“ bleiben und auch die „Automaten“ (Bankomat, Überweisungen, etc...) verbleiben am Standort in Grafenbach. Auch betreffend etwaiger Beratungen soll es weiterhin die Möglichkeit geben, über Terminvergaben, sich in „unsere Filiale“ beraten zu lassen. Für den „Hauptteil“ des Gebäudes soll jedoch ein Mieter gesucht werden.

Abschließend erwähnt Herr Dir. Wedl noch, dass betreffend etwaiger Unterstützungen in oder für die Gemeinde er weiterhin ein „offenes Ohr“ haben wird.

Die Bürgermeisterin nimmt die Schließung bedauernd zur Kenntnis bedankt sich jedoch für seine ehrlichen Worte. Die Vertreter der Raiffeisenbank Region Wiener Alpen EGEN verabschieden sich.

### **Punkt 1) Protokoll**

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 10.12.2024, war nach § 53, Abs.4, der Gemeindeordnung zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt und wurde einstimmig genehmigt.

### **„ 2) Rechnungsabschluss 2024**

Bgm. Mag. Kögler berichtet, dass der Rechnungsabschluss 2024 in der Zeit vom 03.03.2025 bis 17.03.2025 öffentlich kundgemacht wurde. Erinnerungen wurden keine eingebracht.

Der Rechnungsabschluss 2024 wurde bereits im Prüfungsausschuss, Finanzausschuss und im Gemeindevorstand besprochen und gf.GR Velek bringt diesen nun den Gemeinderatskollegen auszugsweise zur Kenntnis.

Nach kurzer Diskussion wird über Antrag der Bürgermeisterin der Rechnungsabschluss 2024, der Schuldendienst, der Dienstpostenplan, die Zuführungen zu den Rücklagen, sowie die Überschreitungen einstimmig beschlossen.

### **„ 3) Bachräumarbeiten beim Mühlweg**

Im Zusammenhang mit notwendigen Bachräumarbeiten nebst dem Mühlweg (Firma Fidi&Co) belaufen sich die Kosten auf € 18.850,-- inkl. MWSt. Die Bürgermeisterin lässt darüber abstimmen – einstimmige Annahme.

### **„ 4) Grabarbeiten für Straßenbeleuchtung in Landschach**

Im Zusammenhang mit Grabarbeiten betreffend der Instandhaltung unserer Straßenbeleuchtung im gesamten Bereich des Ortteiles Landschach durch die Firma Holzgethan belaufen sich die Kosten auf € 21.862,32 inkl. MWSt. Die Bürgermeisterin lässt darüber abstimmen – einstimmige Annahme.

### **„ 5) Entlassung des Grundstückes Parz. 1/5, KG Penk (öffentl. Verkehrsfläche), aus dem Eigentum der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin**

Aufgrund der Abänderung des örtl. Raumordnungsprogrammes (Gemeinderatsbeschluss vom 19.09.2024) wurde festgelegt, dass das Grundstück Parz.Nr. 1/5, EZ 37, KG Penk, an Fam. David u. Katharina Lindinger mit einem Ausmaß von 55 m<sup>2</sup> (lt. Grundbuch) abge-

treten und somit aus dem Eigentum der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin entlassen werden soll.

Anschließend versichert Fam. Lindinger die sofortige Zusammenlegung der Grundstücke 1/5 (von Gemeinde abgetreten) mit den Grundstücken Parz. 578, 579/2 und .Bfl. 16/1, alles KG Penk, in Angriff zu nehmen.

Die Vorsitzende lässt darüber abstimmen – einstimmige Annahme.

„ **6) Entlassung des Grundstückes Parz. 1/4, KG Penk (öffentl. Verkehrsfläche), aus dem Eigentum der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin**

Aufgrund der Abänderung des örtl. Raumordnungsprogrammes (Gemeinderatsbeschluss vom 19.09.2024) wurde festgelegt, dass das Grundstück Parz.Nr. 1/4, EZ 37, KG Penk, an Fam. Friedrich u. Heidemarie Neunkirchner mit einem Ausmaß von 109 m<sup>2</sup> (lt. Grundbuch) abgetreten und somit aus dem Eigentum der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin entlassen werden soll.

Anschließend versichert Fam. Neunkirchner die sofortige Zusammenlegung der Grundstücke 1/4 (von Gemeinde abgetreten) mit den Grundstücken Parz. 576, 579/1 und .Bfl. 17, alles KG Penk, in Angriff zu nehmen.

Die Vorsitzende lässt darüber abstimmen – einstimmige Annahme.

„ **7) Ansuchen:**

**a) Subvention 2025 – FF Grafenbach**

Die FF Grafenbach soll für 2025 eine Subvention in der Höhe von € 2.640,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

**b) Subvention 2025 – Musikapelle St.Valentin-Landschach**

Die Musikkapelle St.Valentin-Landschach soll für 2025 eine Subvention in der Höhe von € 600,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

**c) Subvention 2025 – Gesangverein Eiche Penk**

Der Gesangverein Eiche Penk soll für 2025 eine Subvention in der Höhe von € 600,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

**d) Subvention 2025 – Männergesangsverein Oberdanegg**

Der Männergesangsverein Oberdanegg soll für 2025 eine Subvention in der Höhe von € 600,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

**e) Subvention 2025 – Seniorenrunde der Pfarre St.Valentin**

Die Seniorenrunde der Pfarre St.Valentin soll für 2025 eine Subvention in der Höhe von € 320,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

**f) Subvention 2025 – Dart-Stockverein Grafenbach-St.Valentin**

Der Dart-Stockverein Grafenbach-St.Valentin soll für 2025 eine Subvention in der Höhe von € 180,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

**g) Subvention 2025 – Verein „Bärntreiben“**

Der Verein „Bärntreiben“ soll für 2025 eine Subvention in der Höhe von € 180,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

**h) Subvention 2025 – ESV Möwe Landschach**

Der ESV Möwe Landschach soll 2025 eine Subvention in der Höhe von € 180,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

**i) A.o. Subvention – FF Grafenbach**

Die FF Grafenbach soll für etwaige Instandhaltungen, Neuanschaffungen und div. Bekleidung eine außerordentl. Subvention in der Höhe von € 16.473,70 erhalten. Einstimmige Annahme.

**j) Mitgliedsbeitrag 2025 – NÖ Zivilschutzverband**

Der NÖ Zivilschutzverband soll für 2025 einen Mitgliedsbeitrag in der Höhe von € 487,83 erhalten. Einstimmige Annahme.

**k) Einschaltung in Jahrbuch 2025 – International Police Association**

Für die Einschaltung in das Jahrbuch soll die International Police Association einen einmaligen Druckkostenbeitrag in der Höhe von € 380,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

**l) Korbspende für Kindemaskenball – Kinderfreunde Grafenbach-St.Valentin**

Die Kinderfreunde Grafenbach-St.Valentin sollen für ihren Kindermaskenball einen Geschenkskorb in der Höhe von € 60,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

**m) Korbspende f. Faschingsball – Pensionistenverband Grafenbach**

Der Pensionistenverband Grafenbach sollen für seinen Faschingsball einen Geschenkskorb in der Höhe von € 60,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

**Punkt 8) Berichte:**

**a) Bürgermeister:**

Die Bürgermeisterin berichtet, dass betreffend des Wasserschadens in unserem Landeskindergarten bis zum heutigen Tage kein „Leck“ gefunden werden konnte. Die Trocknungsarbeiten werden noch mind. 1 Woche weitergeführt. Anschließend soll durch eine „Leckortungsfirma“ noch intensiv nach dem Schaden gesucht werden. Im rechten Teil (Altbau) wo kein Wasserschaden aufgetreten ist, läuft mittlerweile der Kindergartenbetrieb wieder normal. Die schulische Nachmittagsbetreuung wird bis zum Sommer in der Volksschule stattfinden. Weiters berichtet die Vorsitzende, dass für die 14-tägige Inanspruchnahme des Ersatzquartieres im „Betreubaren Wohnen“ die Mieter für mögliche Unannehmlichkeiten einen Gutschein der Firma Spar im Wert von € 30,-- erhalten haben.

Abschließend berichtet sie auszugsweise vom Rechnungsabschluss 2024 des Gemeindewasserleitungsverbandes Ternitz und Umgebung.

**b) Umweltausschuss**

Gf.GR Stelzer berichtet, dass am Freitag (28.03.2025) in unserer Volksschule wieder der jährliche „Müllsammeltag“ stattfinden wird. Als Belohnung werden die Kinder ein Eis bekommen.

**c) Prüfungsausschuss**

Obmann GR Hofmeister berichtet auszugsweise von der Sitzung vom 11.03.2025:

Rechnungsabschluss 2024: Der pro Kopf gemessene Schuldenstand hat sich reduziert (€ 892,53). Vermögenshaushalt wurde geprüft, Passiva entspricht der Summe der Aktiva.

Barkassaprüfung: Barkassa inkl. Kassabuch (10 Stichproben geprüft, hat alles gepasst) sowie die Kontostände mit den Kontoauszügen wurden überprüft, alles in Ordnung.

Offenen Forderungen: wurden bis zum 11.03.2025 angesehen, nach wie vor ca. 5% der Gemeindebürger, Mahnungen und Exekutionen werden von der Gemeinde laufend durchgeführt.

Projekt Geh- u. Radweg und Generationenpark: Es wurde gemeinsam vereinbart, dass zur nächsten Gebarungseinschau die Angebote und Rechnungen des Projekts verglichen werden.

#### **d) Obmänner der Ausschüsse**

Vizebgm. Haiden berichtet, dass in den Sommerferien wieder das Ferienspiel und die Ballsportwoche stattfinden wird. In der Ausschusssitzung am 27.03.2025 soll darüber beraten werden.

Gf.GR Kastner berichtet, dass für den Herbst eine Kabarettveranstaltung geplant ist.

Gf.GR Busch berichtet, dass der Glasfaserausbau (aus Kostengründen) in unserer Gemeinde eingeschränkt werden soll. Betroffen davon soll ein kleines Teilstück an der B17 (Kreuzung E. Gruber-Straße Richtung Ganabach) mit 4 Wohnhäuser, die Wassergasse und die Schulstraße sein. Die Bürgermeisterin wird mit den zuständigen Stellen diesbezüglich noch ein Gespräch führen.

Gf.GR Mag. Landbauer berichtet, dass in den nächsten Monaten (laut Vorgaben der NÖ Landesregierung) im gesamten Gemeindegebiet die Überprüfung der Funktionsfähigkeit unseres Ortskanales durchgeführt werden soll. Eine erste Besprechung hierzu soll am 2. April 2025 mit einem Planungsunternehmen stattfinden.

Gf.GR Past berichtet, dass am 27.03.2025 eine Ausschusssitzung stattfinden wird. Es soll in erster Linie um das kennen lernen der Materie („Tut Gut“, Abfallwirtschaft,...) gehen.

Gf.GR Stelzer berichtet, dass am Donnerstag (27.03.2025) eine Begehung beim FF-Haus St.Valentin-Landschach stattfinden wird. Es geht um den Zustand und etwaige Um- bzw. Zubaumöglichkeiten des Hauses. Über das Ergebnis wird er den Gemeinderat am Laufenden halten.

#### **Punkt 9) Allfälliges**

Gf.GR Past berichtet, dass sie in ihrer Eigenschaft als „EU-Beauftragte“ auch viele Fördermöglichkeiten, welche auch die Gemeinde betreffen, zugesendet bekommt. Sie wird darauf achten ob diesbezüglich auch für unsere Gemeinde etwas dabei ist.

Die Vorsitzende schließt die Sitzung um 19.10 Uhr.

Die Bürgermeisterin:  
Mag. Sylvia Kögler