

Verhandlungsschrift

der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin

über die SITZUNG des GEMEINDERATES

am Donnerstag, dem 17.06.2021 im Gasthaus „Hanswirt“, Peter-Johann-Platz 7.

Beginn: 18.00 Uhr

Ende : 18.45 Uhr

Die Einladung erfolgte am 10.06.2021

durch Kurrende - Einzelladung

Anwesend waren:

Bürgermeisterin: Mag. Sylvia Kögler
die Mitglieder des Gemeinderates

- | | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| 1. V.-bgm. Heel Bernd | 11. GR Vogrin Sebastian |
| 2. gf. GR Haiden Iris | 12. GR Buchegger Reingard |
| 3. gf. GR Dorfstätter Marianne | 13. GR Bauer Sandra |
| 4. gf. GR Egger Robert | 14. GR Rumpler Matthias |
| 5. GR Ellmauer Reinhard | 15. GR Schabauer Christian |
| 6. GR Dorfstätter Andreas | 16. GR Mag. Landbauer Gerhard |
| 7. GR Kügler Sandra | 17. GR Busch Marco |
| 8. GR Hofmeister Andreas | 18. GR Kastner Helga |
| 9. GR Schneeweis Martin | 19. GR Reisenbauer Andreas |
| 10. GR Koglbauer Silke | 20. GR |

Anwesend waren außerdem:

- | | |
|---------------------------|----|
| 1. Frau Barta Tanja (NÖN) | 2. |
| 3. | 4. |

Entschuldigt abwesend waren:

- | | |
|------------------------|-------|
| 1. gf.GR Velek Herbert | 2. GR |
| 3. GR | 4. GR |
| 5. GR | |

Nicht entschuldigt abwesend waren:

- | | |
|----|----|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

Vorsitzender: Bürgermeisterin Mag. Sylvia Kögler
Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig

Tagesordnung:

- Punkt 1) Protokoll
- Punkt 2) Grundstücksverkauf nebst „Betreubaren Wohnen“ - Kaufvertrag
- Punkt 3) Ersatzquartier Gemeindeamt - Mietvertrag
- Punkt 4) Erstellung einer neuen Gemeindechronik
- Punkt 5) Personalangelegenheiten
- Punkt 6) Klima- und Energie-Modellregion (KEM) Schwarzatal – Beschlussfassung der Weiterführung für die Periode 2022 bis 2025
- Punkt 7) Zuführung von Trennstücken in das Öffentliche Gut der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin gemäß Teilungsplan der AREA Vermessung ZT GmbH.
GZ: 15328B
- Punkt 8) Ansuchen:
 - a) Subvention 2021 – ESV Eisvogel Grafenbach
 - b) Subvention 2021 – Männergesangsverein Oberdanegg
- Punkt 9) Berichte:
 - a) Bürgermeister
 - b) Umweltausschuss
 - c) Prüfungsausschuss
 - d) Obmänner der Ausschüsse
- Punkt 10) Allfälliges

Verlauf der Sitzung:

Punkt 1) Protokoll

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 25.03.2021, war nach § 53, Abs.4, der Gemeindeordnung zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt und wurde einstimmig genehmigt.

„ 2) Grundstücksverkauf nebst „Betreubaren Wohnen“ - Kaufvertrag

Vorsitzende Kögler berichtet, dass das Grundstück (Parz. 70/2, KG Grafenbach) neben dem „Betreubaren Wohnen“ an die Südraum gemeinnützige Wohnbaugesellschaft mbH. verkauft werden soll. Das Grundstück mit einer Fläche von 4.180 m² soll zum Preis von € 501.600,-- veräußert werden. Die Vorsitzende verliest den Kaufvertrag und lässt den Gemeinderat darüber abstimmen. Nach kurzer Diskussion wird der Grundstücksverkauf einstimmig beschlossen.

Der Entwurf des Kaufvertrages wird dem Protokoll als Beilage A beigelegt.

„ 3) Ersatzquartier Gemeindeamt - Mietvertrag

Betreffend der Gemeindeamtssanierung wird das Gemeindeamt für rund 1 Jahr in ein Ersatzquartier (Volksheim Grafenbach) umziehen müssen. Bgm. Kögler verliest den Mietvertrag und lässt den Gemeinderat darüber abstimmen. Nach kurzer Diskussion wird der Mietvertrag einstimmig beschlossen.

Der Entwurf des Mietvertrages wird dem Protokoll als Beilage B beigelegt.

„ 4) Erstellung einer neuen Gemeindechronik

Die Bürgermeisterin berichtet, dass die Arbeiten der neuen Gemeindechronik bereits aufgenommen wurden. Die Fertigstellung ist für Sept. 2022 geplant. Betreffend etwaiger Förderungen wurde das Projekt bei der Leaderregion eingereicht. Die Präsentation ist im Zuge der 875-Jahr Feier geplant. Die Vorsitzende lässt nun über die Erstellung der neuen Gemeindechronik abstimmen – einstimmige Annahme.

„ 5) Personalangelegenheiten

- Frau Nina Krausner:

Ab 1.7.2021 Übernahme in das Dienstverhältnis als NÖ-Gemeindevertragsbedienstete, Beschäftigungsausmaß 75%, Einstufung 5/2

- Frau Andrea Rigler:

Ab 1.7.2021 Übernahme in das Dienstverhältnis als NÖ-Gemeindevertragsbedienstete, Beschäftigungsausmaß 62,5%, Einstufung 3/15

Die Vorsitzende lässt über die Maßnahmen abstimmen – einstimmige Annahme.

„ 6) Klima- und Energie-Modellregion (KEM) Schwarzatal – Beschlussfassung der Weiterführung für die Periode 2022 bis 2025

Bürgermeisterin Mag. Kögler berichtet über ein Schreiben der Klima- und Energie-Modellregion (KEM) Schwarzatal, in welchen die Weiterführung der Klima- und Energie-Modellregion (KEM) Schwarzatal für die Periode 2022 bis 2025 beschrieben wird und wir ersucht werden, einen diesbezüglichen Gemeinderatsbeschluss zu fassen. Sie lässt darüber abstimmen – einstimmige Annahme.

„ 7) Zuführung von Trennstücken in das Öffentliche Gut der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin gemäß Teilungsplan der AREA Vermessung ZT ZT GmbH., GZ: 15328B

Bürgermeisterin Mag. Kögler berichtet, dass sich aufgrund einer Vermessung (Plandarstellung von der AREA Vermessung ZT GmbH., 2640 Gloggnitz, vom 23.04.2021, GZ 15328B) beim Gemeindeamt sich einige Änderungen ergeben haben:

Das Trennstück 1 (Ausmaß 120 m²) kommt von der Parz.Nr. 559/4 zur Parz.Nr. 559/12, beides KG Grafenbach, und wird dem öffentlichen Gut der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin zugeführt.

Das Trennstück 3 (Ausmaß 7 m²) kommt von der Parz.Nr. 318/7 zur Parz.Nr. 563, beides KG Grafenbach, und wird dem öffentlichen Gut der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin zugeführt.

Das Trennstück 4 (Ausmaß 3 m²) kommt von der Parz.Nr. 318/2 zur Parz.Nr. 563, beides KG Grafenbach, und wird dem öffentlichen Gut der Marktgemeinde Grafenbach-St.Valentin zugeführt.

Die Vorsitzende lässt über die Zuführung von Trennstücken in das öffentliche Gut abstimmen – einstimmige Annahme.

„ **8) Ansuchen:**

a) Subvention 2021 – ESV Eisvogel Grafenbach

Der ESV Eisvogel Grafenbach soll für 2021 eine Subvention in der Höhe von € 180,-- erhalten. Einstimmige Annahme.

b) Subvention 2021 – Männergesangsverein Oberdanegg

Der Männergesangsverein Oberdanegg soll für 2021 eine Subvention in der Höhe von € 600,- erhalten. Einstimmige Annahme.

Punkt 9) Berichte:

a) Bürgermeister:

Ab Juli wird die Dammstraße beginnend nach der Bestattung Stranz bis zur Kurve (Einmündung Kornblumengasse) als Einbahn geführt.

Bei einer Besprechung mit der FF Penk-Altendorf betreffend der Neuanschaffung eines FF-Fahrzeuges wurde seitens der Gemeinden eine Kostendeckelung von € 450.000,- festgelegt. Die Umsatzsteuer soll durch die Gemeinden vorfinanziert werden. Weiters wurde besprochen, dass 22 neue Atemschutzgeräte und für die gesamte Mannschaft neue Uniformen benötigt werden.

Bei einer Besprechung mit der Erzdiözese Wien betreffend der „Zukunft“ der Pfarrkindergärten gibt es bei einer etwaigen Weiterführung als Pfarrkindergärten Probleme bezüglich des pädagogischen Konzeptes. Am 22. Juni soll im Verwaltungsrat der Erzdiözese Wien weiter beraten werden.

Unser Bauhofarbeiter Herr Geier Manfred möchte sich beruflich verändern und wird uns per 31.12.2021 verlassen.

b) Umweltausschuss

Kein Bericht

c) Prüfungsausschuss

Obmann GR Ellmayer Reinhard berichtet, dass in der letzten Kassaprüfung am 15.06.2021 eine Kassazählung, eine Treibstoffkostenüberprüfung und eine Durchsicht von Belegen durchgeführt wurde und für in Ordnung befunden wurde.

d) Obmänner der Ausschüsse

Gf.GR Dorfstätter berichtet, dass betreffend der Güterwegsanierung die „alte Straße“ nach Oberdanegg fertig gestellt werden konnte. Die Kosten belaufen sich auf rund € 6.000,--.

Vizebgm. Heel berichtet, dass die Adaptierungsarbeiten für unser Ersatzquartier in der finalen Phase sind. Die Übersiedlung findet Ende Juni/Anfang Juli statt.

Gf.GR Haiden berichtet, dass sich die Arbeiten betreffend des Projektes „Schrittweg“ in der Endphase befinden. Die Kosten hierfür, abzüglich der Förderungen, belaufen sich auf etwa € 2.500,--.

Abschließend berichtet die Ausschussvorsitzende, dass es betreffend der Ehrungen für Gemeindeglieder Änderungen geben wird. Es wird hinkünftig keine „Einzelehrungen“ vor Ort mehr geben, sondern es werden die Ehrungen zusammengefasst (voraussichtlich 4 mal pro Jahr) und in einem Gasthaus stattfinden.

Punkt 10) Allfälliges

Gf.GR Dorfstätter meldet sich zu Wort und sagt, dass sie mit 1. Juli 2021 ihr Gemeinderatsmandat zurücklegt. Die Vorsitzende bedankt sich herzlich für die sehr gute Zusammenarbeit und das ihr der Rücktritt wirklich leid tut.

Abschließend berichtet die Vorsitzende, dass aufgrund der nun notwendigen Wahl eines Vorstandsmitgliedes eine Gemeinderatssitzung „eingeschoben“ werden muss, welche am 15.07.2021, um 17.00 Uhr stattfinden wird

Sie schließt die Sitzung um 18.45 Uhr.

Die Bürgermeisterin:
Mag. Sylvia Kögler